

# PLAN LOCAL D'URBANISME Commune d'INDEVILLERS (25314)



## PIECE N°6.2 - REGLEMENT GRAPHIQUE 1:5 000

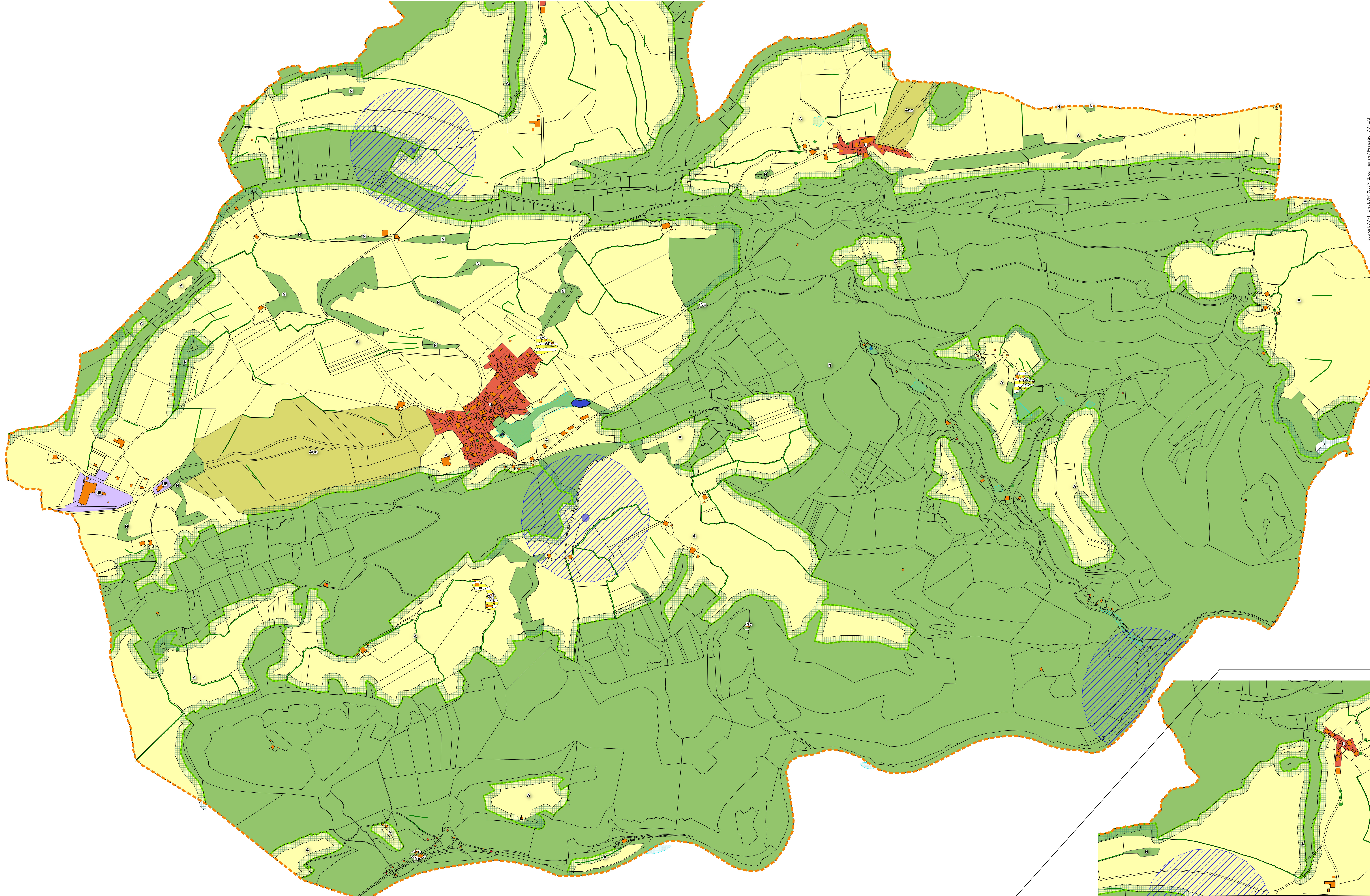
Elaboration par délibération en date du 07/09/2017  
Approuvée par délibération en date du .....  
DATE ET VISA

DOSSIER DE CONCERTATION - NOVEMBRE 2023

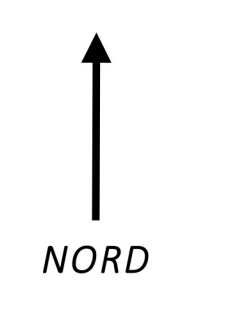


Mandatataire - Cabinet d'Urbanisme DORGAT  
3 Avenue de la Découverte - 21000 DIJON  
03 80 73 05 90 - www.dorgat.fr

NOVEMBRE 2023



- Zonage réglementaire**
- U : Zone urbaine à destination principale d'habitat
  - UE : zone urbaine à vocation économique
  - A : Zone agricole
  - Anc : Secteur non constructible de la zone agricole
  - Ac : Secteur de Taille et de Capacité d'Accueil limités de la zone A admettant une destination variée
  - Ah : Secteur de Taille et de Capacité d'Accueil limités de la zone A admettant une destination touristique et de loisirs
  - N : Zone naturelle protégée
  - Ne : Secteur de Taille et de Capacité d'Accueil Limités de la zone N admettant l'activité économique et d'hébergement
  - Nc : Secteur de Taille et de Capacité d'Accueil Limités de la zone N admettant l'activité commerciale
- Prescriptions réglementaires**
- Eléments de continuités écologiques et trame verte et bleue identifiés au titre de l'article L.151-23 du CU (HA/E)
  - Liisiers forestiers identifiés au titre de l'article L.151-23 du CU
  - Milieux humides à préserver identifiés au titre de l'article L.151-23 du CU (ZH)
  - Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L.151-12 du CU (DEST)
  - Protection des rives des plans d'eau en zone de montagne au titre de l'article L.122-22 du CU
  - Marge de recul des constructions le long des liisiers forestiers en application de l'article L.151-17 du CU
  - Terrain cultivé en zone urbaine à protéger au titre de l'article L.151-23 du CU
  - Bâtiment d'habitation existant pouvant faire l'objet d'extensions ou d'annexes (ART L.151-12 CU)
  - Arbres présentant un intérêt écologique (ART L.151-23 CU)
- Informations graphiques**
- Report indicatif des plans d'eau (L.122-12 CU)
  - Plans d'eau exclus du régime d'inconstructibilité au titre de l'étude de dérogation (L.122-12 CU)



PARTIE NORD

