

# PLAN LOCAL D'URBANISME COMMUNE DE METABIEF (25380)

---

## DOSSIER DE CONCERTATION – PHASE RÉGLEMENTAIRE

### PIECE N°1 - ACTE ADMINISTRATIF

### PIECE N°2 - RAPPORT DE PRÉSENTATION

- 2.1 Diagnostic du territoire
- 2.2 Choix retenus pour établir le PADD
- 2.3 Choix retenus pour justifier des prescriptions réglementaires
- 2.4 Évaluation environnementale et résumé non technique
- 2.5 Annexes du diagnostic

### PIECE N°3 - PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES

#### Guide de lecture du PLU

### PIECE N°4 - RÈGLEMENT

- 4.1 Dispositions générales
- 4.2 Dispositions spécifiques

### PIECE N°5 - ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

- 5.1 OAP thématiques générales
- 5.2 OAP continuités écologiques
- 5.3 OAP habitat et sectorielles

### PIECE N°6 - PLANS GRAPHIQUES

- 6.1 Plan de zonage 1-2500
- 6.2 Plan de zonage 1-5000
- 6.3 Plan des risques 1-5000

### PIECE N°7 - ANNEXES

- 7.1 Servitudes d'utilité publique
- 7.2 Annexes sanitaires
- 7.3 Droit de préemption urbain
- 7.4 Risque d'exposition au plomb
- 7.5 Bois et forêt soumis au régime forestier
- 7.6 Infrastructure de transport terrestre
- 7.7 Clôtures soumises à déclaration préalable

**BORDEREAU DES PIÈCES**